



STOWARZYSZENIE NOTARIUSZY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zarząd Główny ul. L. Rydygiera 17 lok. U01; 01-793 Warszawa
tel/fax. 22 827-13-45; 22 827-01-94
KRS - 0000113857 • www.snrp.pl • e-mail: biuro@snrp.pl

Warszawa, dnia 2 marca 2022 roku

Szanowni Państwo,

W dniu 1 lipca 2022 roku wejdzie w życie ustawa z dnia 20 maja 2021 roku o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, nazywana powszechnie „nową ustawą deweloperską”. Ustawa ta uchyla dotychczas obowiązującą ustawę z dnia 16 września 2011 roku i wprowadza wiele nowych rozwiązań, których zastosowanie w praktyce obrotu przysporzy zapewne wiele problemów i zrodzi różnego rodzaju wątpliwości interpretacyjne.

W związku z powyższym w imieniu Stowarzyszenia Notariuszy Rzeczypospolitej Polskiej uprzejmie zapraszamy na debatę, która odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2022 roku nt.:

„Nowa ustawa deweloperska” – nowe rozwiązania, nowe wyzwania, nowe problemy.

Debate podzielona została na cztery bloki tematyczne:

- 1) Zakres przedmiotowy i podmiotowy stosowania nowej ustawy deweloperskiej,
- 2) Rodzaje umów określonych przepisami nowej ustawy deweloperskiej (rezerwacyjna, zobowiązująca, deweloperska, przeniesienia własności, sprzedaży),
- 3) Zastrzeżenia umowne: kary umowne, prawo odstąpienia, odsetki, waloryzacja ceny, rekompensata),
- 4) Klauzule abuzywne w umowach deweloperskich.

Na wstępie każdego bloku tematycznego, referaty wprowadzające do dyskusji wygłoszą zaproszeni Eksperti, autorytety w omawianej dziedzinie, będący przedstawicielami świata nauki prawa, ale także doświadczeni praktycy, m.in.:

- prof. dr hab. Zygmunt Truszkiewicz (Uniwersytet Jagielloński),
- prof. dr hab. Bartłomiej Gliniecki (Uniwersytet Gdański),
- dr Małgorzata Muszalska (notariusz w Poznaniu),
- Robert Giler (notariusz w Warszawie).

Debate odbędzie się w Centrum Konferencyjno - Szkoleniowym Stowarzyszenia Notariuszy RP, przy ul. Poloneza 85A w Warszawie.

Zaproszenie do udziału w debacie adresowane jest do szerokiego kręgu adresatów, zarówno do osób zajmujących się w praktyce tą tematyką, czyli: deweloperów, sędziów, notariuszy, adwokatów, radców prawnych, ale także do przedstawicieli świata nauki, dla których przepisy nowej ustawy deweloperskiej stanowią przedmiot studiów i badań.

Mamy nadzieję, że debata stanie się forum do szerokiej wymiany poglądów i doświadczeń.

Ogromnym wyróżnieniem i zaszczytem będzie dla nas udział wszystkich osób, zainteresowanych tematyką ustawy deweloperskiej, w tym wydarzeniu.

Szczegółowy program debaty, informację o warunkach udziału oraz formularz zgłoszeniowy przesyłamy w załączeniu.

Ponadto informujemy, iż za pośrednictwem Stowarzyszenia można dokonać rezerwacji noclegu w ARCHE HOTEL POLONEZA II przy ul. Poloneza 85A w Warszawie.

Ze względów organizacyjnych będziemy wdzięczni za potwierdzenie udziału w wydarzeniu, najpóźniej do dnia 31 marca 2022r. poprzez nadesłanie drogą mailową wypełnionego formularza zgłoszeniowego.

Bliższe informacje dotyczące konferencji można uzyskać w biurze Stowarzyszenia pod nr tel. 22 827 13 45 lub 22 827 01 94 oraz na stronie internetowej Stowarzyszenia pod adresem www.snrp.pl.

W imieniu organizatorów

Aleksandra Chmiel

Wiceprezes SNRP

Anna Dańko-Roesler

Prezes SNRP